

EKO GREEN COMMUNITY													
LOTES DE PRE-VENTA FASE 1					CONTADO		CRÉDITO DIRECTO 12 MESES		CRÉDITO DIRECTO 24 MESES		CRÉDITO DIRECTO 36 MESES		
LISTA DE PRECIOS					40% DE DESCUENTO		30% DE DESCUENTO		20% DE DESCUENTO		10% DE DESCUENTO		
UNIDAD		SUP/LOTE	PRECIO M2	PRECIO DE LISTA	PRECIO M2	IMPORTE USD	PRECIO M2	IMPORTE USD	PRECIO M2	IMPORTE USD	PRECIO M2	IMPORTE USD	
Terreno 1	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	
Terreno 2	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	
Terreno 3	VILLA 4 A	1.453,79	183,33	266.523,32	110,00	159.913,99	128,33	186.566,32	146,66	213.218,66	165,00	239.870,99	
Terreno 4	VILLA 4 B	1.441,32	208,33	300.270,20	125,00	180.162,12	145,83	210.189,14	166,66	240.216,16	187,50	270.243,18	
Terreno 5	VILLA 4 C "OCEAN VIEW"	1.306,40	250,00	326.600,00	150,00	195.960,00	175,00	228.620,00	200,00	261.280,00	225,00	293.940,00	
Terreno 6	VILLA 4 D "OCEAN VIEW"	1.175,74	250,00	293.935,00	150,00	176.361,00	175,00	205.754,50	200,00	235.148,00	225,00	264.541,50	
Terreno 7	VILLA 4 E "OCEAN VIEW"	1.207,91	250,00	301.977,50	150,00	181.186,50	175,00	211.384,25	200,00	241.582,00	225,00	271.779,75	
Terreno 8	VILLA 10 A "OCEAN VIEW"	1.215,40	291,67	354.495,72	175,00	212.697,43	204,17	248.147,00	233,34	283.596,57	262,50	319.046,15	
Terreno 9	VILLA 10 B "OCEAN VIEW"	1.285,89	250,00	321.472,50	150,00	192.883,50	175,00	225.030,75	200,00	257.178,00	225,00	289.325,25	
Notas:													
Precios enlistados en dólares americanos, los pagos podrán efectuarse en pesos al tipo de cambio del día													
Los precios pueden variar si previo aviso, todas las cotizaciones tendrán una vigencia de 15 días naturales a partir de la fecha de la cotización													
Las fechas para la entrega de los terrenos se estableceran en los contratos de promesa de compra venta													
10 de diciembre del 2025													

KOA GREEN COMMUNITY												
LOTES DE PRE-VENTA FASE 1					CONTADO		CRÉDITO DIRECTO 12 MESES		CRÉDITO DIRECTO 24 MESES		CRÉDITO DIRECTO 36 MESES	
LISTA DE PRECIOS					40% DE DESCUENTO		30% DE DESCUENTO		20% DE DESCUENTO		10% DE DESCUENTO	
UNIDAD		SUP/LOTE	PRECIO M2	PRECIO DE LISTA	PRECIO M2	IMPORTE USD	PRECIO M2	IMPORTE USD	PRECIO M2	IMPORTE USD	PRECIO M2	IMPORTE USD
Terreno 1	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD
Terreno 2	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD
Terreno 3	VILLA 4 A	1.453,79	\$3.299,94	4.797.419,77	1.979,96	2.878.451,86	2.309,96	3.358.193,84	2.639,95	3.837.935,82	2.969,95	4.317.677,80
Terreno 4	VILLA 4 B	1.441,32	\$3.749,94	5.404.863,52	2.249,96	3.242.918,11	2.624,96	3.783.404,46	2.999,95	4.323.890,82	3.374,95	4.864.377,17
Terreno 5	VILLA 4 C "OCEAN VIEW"	1.306,40	\$4.500,00	5.878.800,00	2.700,00	3.527.280,00	3.150,00	4.115.160,00	3.600,00	4.703.040,00	4.050,00	5.290.920,00
Terreno 6	VILLA 4 D "OCEAN VIEW"	1.175,74	\$4.500,00	5.290.830,00	2.700,00	3.174.498,00	3.150,00	3.703.581,00	3.600,00	4.232.664,00	4.050,00	4.761.747,00
Terreno 7	VILLA 4 E "OCEAN VIEW"	1.207,91	\$4.500,00	5.435.595,00	2.700,00	3.261.357,00	3.150,00	3.804.916,50	3.600,00	4.348.476,00	4.050,00	4.892.035,50
Terreno 8	VILLA 10 A "OCEAN VIEW"	1.215,40	\$5.250,06	6.380.922,92	3.150,04	3.828.553,75	3.675,04	4.466.646,05	4.200,05	5.104.738,34	4.725,05	5.742.830,63
Terreno 9	VILLA 10 B "OCEAN VIEW"	1.285,89	\$4.500,00	5.786.505,00	2.700,00	3.471.903,00	3.150,00	4.050.553,50	3.600,00	4.629.204,00	4.050,00	5.207.854,50
Notas:												
Precios enlistados en dólares americanos, los pagos podrán efectuarse en pesos al tipo de cambio del día												
Los precios pueden variar si previo aviso, todas las cotizaciones tendrán una vigencia de 15 días naturales a partir de la fecha de la cotización												
Las fechas para la entrega de los terrenos se estableceran en los contratos de promesa de compra venta												
10 de diciembre del 2025												

	VILLA	SUPERFICIE
1	3A	839,34
2	3B	839,34
3	4A	1453,79
4	4B	1441,32
5	4C	1331,62
6	4D	1336,31
7	4E	1419,13
8	10A	1319,36
9	10B	1319,48
		11299,69